

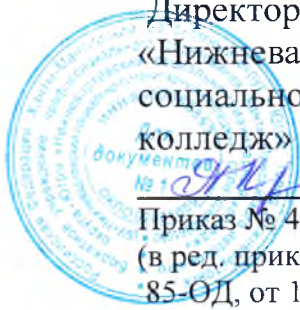
СОГЛАСОВАНО
Председатель студенческого
совета (совета обучающихся) БУ
«Нижевартровский социально-
гуманитарный колледж»

 Шмидт А.В.
подпись Ф.И.О.

Протокол № 3
от 14 ноября 2017г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор БУ
«Нижевартровский
социально-гуманитарный
колледж»

 Н.П.Коробова
Приказ № 481-ОД от 30.12.2013г.
(в ред. приказов от 25.03.2015г.
85-ОД, от 14.11.2017г. 307-ОД)

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-
ЮГРЫ «НИЖЕВАРТОВСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ГУМАНИТАРНЫЙ
КОЛЛЕДЖ»**

I. Общие положения

1.1. Положение о студенческом общежитии бюджетного учреждения среднего профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нижевартровский социально-гуманитарный колледж» (*далее – Положение*) устанавливает порядок предоставления жилой площади обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования бюджетного учреждения среднего профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Нижевартровский социально-гуманитарный колледж» (*далее – колледж*), порядок заселения и выселения из общежития, права и обязанности проживающих в общежитии, правила внутреннего распорядка для проживающих.

1.2. Положение разработано в соответствии со ст. 39 Закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2006 N 258-ФЗ, Уставом бюджетного учреждения «Нижевартровский социально-гуманитарный колледж».

1.3. Студенческое общежитие является структурным подразделением колледжа, предназначено для временного проживания в период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения.

1.4. Студенческое общежитие содержится за счет средств бюджета округа, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности колледжа.

1.5. Использование не по назначению жилой площади, входящей в специализированный жилищный фонд колледжа не допускается.

2. Порядок предоставления жилого помещения студенческого общежития

2.1. Решение о выделении жилой площади, нуждающимся обучающимся осуществляется на основании личного заявления обучающегося и приказа директора колледжа.

2.2. Жилые помещения в общежитии предоставляется в первоочередном порядке студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, детьми из многодетных семей, признанных в установленном порядке малообеспеченными, получающим государственную социальную помощь; студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

(п 2.2. в редакции приказа №85-од от 25 марта 2015 года)

(п 2.2. в редакции приказа №307-од от 11 ноября 2015 года)

2.3. При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных в п. 1.2. настоящего положения колледж вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;

- студентов, обучающихся по заочной форме обучения, на период промежуточной и итоговой аттестации;

- студентов, постоянно проживающих на территории Нижневартовска.

2.4. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии колледжа. Жилое помещение предоставляется из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного проживающего.

2.5. Проживающие в студенческом общежитии и колледж заключают договор о взаимной ответственности и договор найма жилого помещения в студенческом общежитии, разработанный на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42.

2.6. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией Колледжа.

2.7. Выселение из студенческого общежития может осуществляться на основании личного заявления, по окончании образовательных отношений, при расторжении договора найма жилого помещения в общежитии на основании решения суда.

3. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в колледже при условии соблюдения правил внутреннего распорядка для проживающих в общежитии (приложение к настоящему Положению);

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

- переселяться с согласия администрации Колледжа в другое жилое помещение студенческого общежития;

- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий совет общежития, в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации профилактической, воспитательной работы и досуга, оформления жилых помещений.

3.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

1) строго соблюдать нормы настоящего Положения, правила внутреннего распорядка для проживающих в общежитии, являющиеся неотъемлемой частью настоящего положения, правила техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

2) бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду,

соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;

3) своевременно, в установленном порядке, вносить плату за проживание;

4) выполнять положения заключенного с администрацией Колледжа договора найма жилого помещения в общежитии;

5) возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения в общежитии.

3.3. За нарушение правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с раздела 4 Правил внутреннего распорядка для обучающихся БУ «Нижевартовский социально-гуманитарный колледж».

4. Обязанности администрации колледжа

Администрация Колледжа обязана:

4.1. Обеспечить первоочередное заселение лиц, указанных в п.2.2. настоящего Положения.

4.2. При вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии.

4.3. Содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами.

4.4. Укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и др.

4.5. Укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом.

4.6. Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования.

4.7. Обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий.

4.8. Временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей.

4.9. Содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

4.10. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях.

4.11. Обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

5. Оплата за проживание в студенческом общежитии

5.1. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с проживающих ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, а так же допускается оплата за весь период проживания в текущем учебном году.

5.2. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

5.3. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии, коммунальные и бытовые услуги для всех категорий обучающихся Колледжа не может превышать 3% размера стипендии.

5.4. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с лиц, указанных в п.2.2. настоящего Положения.

5.5. Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период промежуточной или итоговой аттестации вносят плату за проживание в расчете по количеству прожитых дней.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Положение принимается как локальный нормативный акт образовательной организации.

6.2. Настоящее Положение утверждается распорядительным актом директора колледжа и вступает в силу со дня введения его в действие приказом.

6.3. Срок действия настоящего Положения не ограничен и действует до принятия нового Положения.

6.4. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся в соответствии с наличием изменений в действующем законодательстве об образовании и утверждаются распорядительным актом директора колледжа.

6.5. Изменения и дополнения в настоящее Положение могут быть предложены работниками колледжа из числа: заместителей директора, руководителей структурных подразделений, преподавателей, также изменения и дополнения могут быть внесены студенческим советом колледжа, студенческим советом общежития, родителями (законными представителями) несовершеннолетних обучающихся колледжа. Предложения о внесении изменений, дополнений в настоящее Положение оформляются их инициатором письменно и направляются в адрес директора колледжа.

6.6. Дальнейший порядок действий должностных лиц:

- Директор колледжа в течение 3 рабочих дней передает поступившие предложения и дополнения в настоящее Положение на рассмотрение юрисконсульту образовательной организации.

- Юрисконсульт колледжа в течение 10 рабочих дней рассматривает целесообразность поступивших предложений по внесению изменений и дополнений в настоящее Положение, о чем делает соответствующее письменное заключение, которое оформляет в виде служебной записки на имя директора колледжа.

- Директор колледжа знакомит инициатора, внесшего письменное предложение по изменению, дополнению в настоящее Положение, с заключением юрисконсульта.

- При наличии положительного заключения юрисконсульта на поступившее предложение по внесению изменений и дополнений в настоящее Положение директор колледжа отдает устное распоряжение юрисконсульту, иному специалисту о подготовке изменений, дополнений в настоящее Положение.

- Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся, утверждаются, вводятся в действие распорядительным актом директора колледжа.

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ДЛЯ ПРОЖИВАЮЩИХ В
ОБЩЕЖИТИИ
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-
ЮГРЫ «НИЖНЕВАРТОВСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ГУМАНИТАРНЫЙ
КОЛЛЕДЖ»**

1.1 Настоящие правила для обучающихся проживающих в студенческом общежитии бюджетного учреждения профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее по тексту колледж) разработаны на основании Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», действующих законодательных актов РФ и регламентируют правила поведения в студенческом общежитии, взаимоотношения с другими проживающими, работниками студенческого общежития..

1.2 Дисциплина в студенческом общежитии поддерживается на основе уважения человеческого достоинства проживающих и работающих в студенческом общежитии.

1.3 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- обращаться в любое время за помощью к воспитателю, дежурному по этажу;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- проживающие могут с 8.00 до 22.00 приводить гостей в общежитие;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- с 22.00 до 08.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих.

1.4 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- уважительно относиться к другим проживающим, работникам студенческого общежития;
- соблюдать установленный режим дня;
- проживающие в студенческом общежитии должны возвращаться в него не позднее 22.00, при опоздании или отсутствии на неопределенное время, проживающие вносят запись в журнал контроля вечернего прихода студентов;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией студенческого общежития с целью контроля за соблюдением настоящих

Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

1.5 Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- нарушать нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе, употреблять ПАВ, курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.